

# Prefeitura de Timbó

*A(os)*

*Ilma(os). Representantes legais da(os)*

*SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL DE TIMBÓ*

*COHAB – COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE SANTA CATARINA*

*INSTITUTO RESSOAR*

## NOTIFICAÇÃO

Acerca da construção das moradias as vítimas dos desastres de 2008 e apesar de inúmeras intervenções pretéritas, a municipalidade novamente Notificou Vs. Sas. em 22/03/17 (Notificações e Ar's anexos), quando reiterou todo o histórico (principalmente as responsabilidades/obrigações assumidas por Vs. Sas. quanto a referida construção), esclarecendo e comprovando que o Município cumpriu todas a condições lhe impostas pelo convênio (especialmente as contrapartidas), além de expor e requer ao final o que segue:

*"Ante o exposto e apesar das medidas sociais adotadas pela municipalidade, diante da comprovada e injustificada inércia de Vs. Sas. no sentido de promover a efetivo acompanhamento/fiscalização/construção/entrega das residências (realidade que inclusive deu azo ao problema social instalado), o Município de Timbó **NOTIFICA VS. SAS., para que imediatamente adotem todas as medidas necessárias (administrativas e judiciais) a efetiva e pronta solução de toda a problemática (inclusive de entrega/regularização das edificações e de ordem social existente).***

*No intuito de zelar pelo interesse público municipal violado, esclarece que informará imediatamente os órgãos judiciais competentes acerca do ocorrido."*

Vale ressaltar que esta última notificação foi também motivada pelo fato do Município, em 14/03/17, tomar ciência que várias famílias invadiram as moradias iniciadas e inacabadas por Vs. Sas. (conforme o Boletim de Ocorrências nº. 02022-2017-00328 e Relatório do Centro de Referência da Assistência Social – CRAS, lhes encaminhado), o que acarretou inúmeros problemas a municipalidade, culminando inclusive em demanda judicial.

Apenas a COHAB apresentou resposta a Notificação (Ofício/DP/nº 00178, anexo), onde apesar de mencionar no item "*b) O compromisso da CHAB/SC quanto às construções das casas*" que tinha como responsabilidades fornecer o projeto técnico e memoriais descritivos/acompanhar e fiscalizar a execução da obra/entregar a obra concluída, se resumiu, ao final, a alegar que não foi a responsável pela contratação da empresa Casas Ecológicas nem seria a financiadora/detentora/repassadora dos recursos, não possuindo legitimidade para ação a construtora ou Instituto Ressoar.

A realidade demonstra que Vs. Sas., mesmo tendo assumido a obrigação de construir as moradias as vítimas dos desastres de 2008 e após terem sido reiteradamente instados (especialmente pelo município) para tal providência, até o momento não apresentaram qualquer fundamento ou justificativa plausível para o descumprimento.

Cabe também mencionar que as casas iniciadas e não concluídas por Vs. Sas. estão em precário estado, realidade comprovadamente lhes exposta anteriormente.



## Prefeitura de Timbó

**Ante o exposto**, apesar das medidas adotadas pela municipalidade, diante da contínua e injustificada inércia de Vs. Sas. (inclusive em prestar informações resolutivas acerca da questão), no intuito de motivar a definitiva conclusão e entrega das moradias e evitar novos problemas sociais (tal como al invasão relatada), o Município de Timbó **NOTIFICA VS. SAS.** para que no prazo improrrogável e 10 (dez) dias corridos (contados do recebimento), apresentem manifestação escrita e comprovação quanto a adoção das medidas necessárias a efetiva e pronta solução de toda a problemática (especialmente a plena/integral entrega/construção/regularização das casas), sob pena da municipalidade promover a demolição das casas iniciadas e não concluídas e adotar as demais medidas que entender pertinentes a efetiva solução da questão.

No intuito de zelar pelo interesse público municipal violado, esclarece que novamente informará os órgãos judiciários competentes acerca do ocorrido.

Timbó, 05 de julho de 2017.

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Deise Adriana Nicholletti Mendes".

**DEISE ADRIANA NICHOLLETTI MENDES**  
Secretária Municipal de Saúde e Assistência Social

*Rol de documentos:*

- Notificações e Ar's;
- Ofício/DP/nº 00178 da COHAB.

## DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

Instituto Bresser

ENDEREÇO / ADRESSE

Alameda Ministro Rocha de Azevedo 395  
CEP / CODE POSTAL CIDADE / LOCALITE UF PAÍS / PAYS  
01410-001 São Paulo SP SP 02151-6

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO A VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINACION

Nova Notificação Ref. Casas Destina-  
das às Vítimas Desastre 2008

NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI

 PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE EMS SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR

DATA DE RECEBIMENTO

DATE DE LIVRATION

CARIMBO DE ENTREGA  
UNIDADE DE DESTINO  
BUREAU DE DESTINATION

x Marcos Velgado

11 JUL 2017



NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO  
RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDORRUBRICA E MAT. DO EMPREGADO /  
SIGNATURE DE L'AGENT

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm

## DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

Agência Des. Regional Fimbo

ENDEREÇO / ADRESSE

Rua Pontifical nº 99

CEP / CODE POSTAL

CIDADE / LOCALITE

UF PAÍS / PAYS

89520-000 Fimbo

SC Brasil

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO A VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINACION

Nova Notificação Ref. Casas Destina-  
das às Vítimas Desastre 2008

NATUREZA DO ENVIO / NATURE DE L'ENVOI

 PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE EMS SEGURADO / VALEUR DÉCLARÉ

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCEPTEUR

DATA DE RECEBIMENTO

DATE DE LIVRATION

CARIMBO DE ENTREGA  
UNIDADE DE DESTINO  
BUREAU DE DESTINATION

Rafaela Schulze

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCEPTEUR

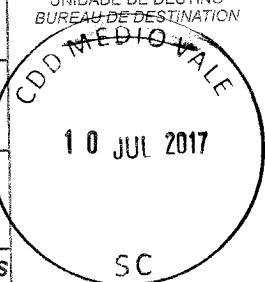
Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO  
RECEBEDOR / ORGÃO EXPEDIDORRUBRICA E MAT. DO EMPREGADO /  
SIGNATURE DE L'AGENT

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERS

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm



## DESTINATÁRIO DO OBJETO / DESTINATAIRE

NOME OU RAZÃO SOCIAL DO DESTINATÁRIO DO OBJETO / NOM OU RAISON SOCIALE DU DESTINATAIRE

COHAB  
ENDEREÇO / ADRESSE

CEP / CODE POSTAL 88045-001	CIDADE / LOCALITÉ Florianópolis	UF SC	PAÍS / PAYS Brasil
--------------------------------	------------------------------------	----------	-----------------------

DECLARAÇÃO DE CONTEÚDO (SUJEITO À VERIFICAÇÃO) / DISCRIMINACION

NOUS NOUS DECLARONS QU'AU  
NOM DE RÉCÉPTEUR  
DU RÉCÉPTEUR

NATUREZA DO ENVOI / NATURE DE L'ENVOI

 PRIORITÁRIA / PRIORITAIRE EMS SEGURADO / VALEUR-DÉCLARÉ

ASSINATURA DO RECEBEDOR / SIGNATURE DU RÉCÉPTEUR

Bentito de Rodrigues

DATA DE RECEBIMENTO

DATE DE LIVRAISON

11 JUL 2027

CARIMBO DE ENTREGA

UNIDADE DE DESTINO

BUREAU DE DESTINATION

NOME LEGÍVEL DO RECEBEDOR / NOM LISIBLE DU RÉCÉPTEUR

Nº DOCUMENTO DE IDENTIFICAÇÃO DO  
RECEBEDOR / ÓRGÃO EXPEDIDORRUBRICA E MATRIZ DO EXPEDIDOR /  
SIGNATURE DE L'AGENCE ET NUMÉRO DE  
Matr. 8.706.230-9  
Caneiro II  
CNPJ Estadual

ENDEREÇO PARA DEVOLUÇÃO NO VERSO / ADRESSE DE RETOUR DANS LE VERSO

75240203-0

FC0463 / 16

114 x 186 mm